



Ayuntamiento de Quatretondeta

ACTA Nº 01/2017 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO PLENO CELEBRADA EL DÍA 31 DE ENERO DE 2017.

ASISTENTES.

GRUPO POPULAR (GP):

Alcaldesa-Presidenta:
D^a. Silvia Soler Candela

Concejales:
D^a. Adoración García Pérez
D^a. María del Carmen Llorens Pérez

SECRETARIO-INTERVENTOR:

D. Ginés Mota Sandoval, Secretario-Interventor del Servicio de Asistencia Técnica de la Excm. Diputación Provincial de Alicante, adscrito al Ayuntamiento de Quatretondeta.

NO ASISTEN:

D. Moisés Villada Heredia
D. Jordi Ortiz Gilbert

En el Municipio de Quatretondeta, siendo las doce horas del día treinta y uno de enero de dos mil diecisiete, bajo la Presidencia de la Sra. Alcaldesa, asistido del Secretario de la Corporación, se reúnen en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial, en primera convocatoria, las señoras Concejales indicadas, al objeto de celebrar sesión ordinaria con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1º.- APROBACIÓN ACTA SESIÓN ANTERIOR DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2016

Por la Sra. Alcaldesa se pregunta si algún miembro presente tiene que formular alguna rectificación o aclaración al borrador del acta de la sesión extraordinaria celebrada en fecha 29 de noviembre de 2016.

Sometida el acta a votación, la misma queda aprobada, por unanimidad de los asistentes, en todos sus términos.

2º INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS DE LA CORPORACIÓN: RECTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2017.

En cumplimiento de lo dispuesto en el Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, presentada certificación por D. Ginés Mota Sandoval, Secretario-Interventor del Ayuntamiento de Quatretondeta, referente al Acuerdo que ha implicado alteraciones en el patrimonio municipal del Ayuntamiento de Quatretondeta.

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con el artículo 21.1.s de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local,
PRIMERO. Aprobar la rectificación del Inventario municipal de bienes y derechos pertenecientes a este Municipio, en los términos que se resumen a continuación.

EXISTENCIA PATRIMONIALES DE LA ENTIDAD LOCAL DE QUATRETONDETA

C010-INM-POLIDEPORTIVO MUNICIPAL



QUATRETONDETA



Fecha

11/06/2015

BIENES INMUEBLES

Nº orden:

C010-C

Datos de Localización

Entidad	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA		
Centro	Código	0001	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA
Ubicación	Dirección	CL TRINQUET, 13 A	
	Descripción	POLIDEPORTIVO MUNICIPAL	
	Código / Direc.	0010	CL TRINQUET, 32

Datos Descriptivos

Clasificación		110101 – EDIFICIOS	
Descripción		POLIDEPORTIVO MUNICIPAL	
Lindes	norte	3598003YH3839N0001FZ Teresa Monterde Vercher	
	sur	3598001YH3839N0001LZ James Fitzgerald Boardman	
	este	Calle País Valencia	
	oeste	Pol. 1 Parc. 322	
Suelo	oeste	3598019YH3839N0001HZ María Asunción Llorens García	
Construcción	Superficie	-----	Según certificado catastral
	Importe	-----	
Adquisición	Superficie	1.290,00	Según inventario municipal
	Importe	126.212,54	
	Fecha	01/01/1900	
	Tipo	A06 - Inventario, investigación o inspección física.	

Datos jurídicos

Naturaleza	PA – Patrimonial		
	Sólo para bienes cedidos o adscritos		
	Cedido / Adscrito a		
	Fecha entrega:		Fecha reversión:
Título	INMEMORIAL		
Notaría			
Notario			
Protocolo			
Documento		Fecha documento	
		Importe escriturado	

Datos registrales

Registro de			IDUFIR		
Titular	Tomo	Libro	Folio	Finca	Superficie

Datos catastrales

Catastro de	ALICANTE						
Ref. Catastral	Superficie	Valor catastral	Manz	Suba	Ud	Pol.	Parc.
3598002YH3839N0001TZ	1.290,00	166.683,33					



Ayuntamiento de Quatretondeta

Datos urbanísticos – Tipificación			
Provincia	ALICANTE		
Municipio	QUATRETONDETA		
Parcela			
Superficie			
Planeamiento	Tipo	PROYECTO DELIMITACION DE SUELO URBANO	
	Fecha aprob.		
Clasificación			
Calificación			
Usos permitidos			
Clase de aprovech.			
Notas urbanísticas			

Cargas			

Inversiones			
Fecha	Tipo de alta	Descripción de la inversión	Importe

Observaciones
1. Situación: Polideportivo municipal con accesos desde Carrer Trinquet, 32 y Avinguda del País Valencià compuesto por pista polideportiva, piscina, bar, almacén, escenario y parque infantil.
2. Catastro: El bien se ha definido conforme a la parcela catastrada.
3. Valoración: Se adopta el valor catastral del certificado tanto del terreno como de la construcción.

C010-TER_POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

Fecha

11/06/2015

BIENES INMUEBLES

Nº orden: **C010-T**

Datos de Localización

Entidad	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA		
Centro	Código	0001	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA
Ubicación	Dirección	CL TRINQUET, 13 A	
	Descripción	POLIDEPORTIVO MUNICIPAL	
	Código / Direc.	0010	CL TRINQUET, 32

Datos Descriptivos

Clasificación	100101 – TERRENOS URBANOS		
Descripción	TERRENO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL		
Lindes		3598003YH3839N0001FZ Teresa Monterde Vercher	
Suelo	norte	3598001YH3839N0001LZ James Pitgerald Boardman	
	sur	Calle País Valencia	
	este	Pol. 1 Parc. 322	
	oeste	3598019YH3839N0001HZ María Asunción Llorens García	
Construcción	Superficie	3.503,00	Según Catastro
	Importe	18.327,47	Según certificado catastral
Adquisición	Superficie	-----	
	Importe	-----	
	Fecha	01/01/1900	
	Tipo	A06 - Inventario, investigación o inspección física.	

Datos jurídicos

Naturaleza	PA – Patrimonial		
	Sólo para bienes cedidos o adscritos		
	Cedido / Adscrito a		
	Fecha entrega:		Fecha reversión:
Título	INMEMORIAL		
Notaría			
Notario			
Protocolo	Fecha documento		
Documento	Importe escriturado		

Datos registrales

Registro de			IDUFIR		
Titular	Tomo	Libro	Folio	Finca	Superficie

Datos catastrales

Catastro de	ALICANTE						
Ref. Catastral	Superficie	Valor catastral	Manz	Suba	Ud	Pol.	Parc.
3598002YH3839N0001TZ	3.503,00	18.327,47					



Ayuntamiento de Quatretondeta

Datos urbanísticos – Tipificación

Provincia	ALICANTE		
Municipio	QUATRETONDETA		
Parcela			
Superficie			
Planeamiento	Tipo	PROYECTO DELIMITACION DE SUELO URBANO	
	Fecha aprob.		
Clasificación			
Calificación			
Usos permitidos			
Clase de aprovech.			
Notas urbanísticas			

Cargas

Inversiones

Fecha	Tipo de alta	Descripción de la inversión	Importe

Observaciones



GOBIERNO DE ESPAÑA



MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA



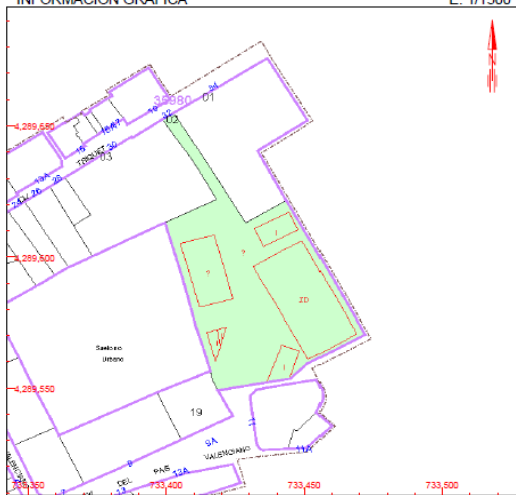
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de QUATRETONDETA Provincia de ALICANTE

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/1500



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse a los efectos del uso declarado en la solicitud.

VER ANEXO DE COLINDANTES

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL TRINQUET 32 PH:00

03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]

VISIOLOCAL PRINCIPAL

Deportivo

AÑO CONSTRUCCIÓN

1987

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

99,999900

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

1.290

VALOR SUELO (€)

18.327,47

VALOR CONSTRUCCIÓN (€)

183.351,66

VALOR CATASTRAL (€)

201.679,13

AÑO VALOR

2016

DATOS DE TITULARIDAD

REFUGIO Y NUMERACIÓN SOCIAL

AJUNTAMENT DE QUATRETONDETA

NIF

P0306000A

DOMICILIO FISCAL

CL TRINQUET 15

03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL TRINQUET 32

QUATRETONDETA [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

1.290

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

3.503

TIPO DE FINCA

Parcela construida sin división horizontal



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



Sede Electrónica
del Catastro

ANEXO
RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3598002YH3839N0001TZ

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL

3598003YH3839N0001FZ

NIF

21576292S

LOCALIZACIÓN

CL TRINQUET 30

QUATRETONDETA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

MONTERDE VERCHER TERESA

DOMICILIO FISCAL

CL TRINQUET 30 QUATRETONDET

03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL

3598001YH3839N0001LZ

NIF

X4249403S

LOCALIZACIÓN

CL TRINQUET 34

QUATRETONDETA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

BOARDMAN JAMES FITZGERALD

DOMICILIO FISCAL

CR BUENAVISTA 2

04740 ROQUETAS DE MAR [ALMERIA]

REFERENCIA CATASTRAL

3598019YH3839N0001HZ

NIF

21618360Q

LOCALIZACIÓN

AV PAIS VALENCIA 9[A]

QUATRETONDETA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

LLORENS GARCIA MARIA ASUNCION

DOMICILIO FISCAL

AV PAIS VALENCIA 9

03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]

Documento firmado con CSV por DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: MUYQY1BBZC74CE9S (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 27/05/2016

C001_INM-CASA_CONSISTORIAL



Ayuntamiento de Quatretondeta



Ajuntament



QUATRETONDETA



Fecha

10/06/2015

BIENES INMUEBLES

Nº orden: **C001-C**

Datos de Localización

Entidad	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA		
Centro	Código	0001	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA
	Dirección	CL TRINQUET, 13 A	
Ubicación	Descripción	CASA CONSISTORIAL	
	Código / Direc.	0001	CL TRINQUET, 13 A

Datos Descriptivos

Clasificación	110101 – EDIFICIOS		
Descripción	CASA CONSISTORIAL		
Lindes	norte	PARC 1 POL 314 Montserrat García Pérez	
	sur	CL TRINQUET	
	este	Cl. Trínquet	
	oeste	349806YH3839N0001HZ Monserrat García Pérez	
	Suelo	Superficie	-----
	Importe	-----	
Construcción	Superficie	236,00	Según medición sobre cartografía
	Importe	68.286,80	
Adquisición	Fecha	01/01/1900	
	Tipo	A06 - Inventario, investigación o inspección física.	

Datos jurídicos

Naturaleza	DS – Dominio Público. Servicio Público		
	Sólo para bienes cedidos o adscritos		
	Cedido / Adscrito a		
	Fecha entrega:		Fecha reversión:
Título	INMEMORIAL		
Notaría			
Notario			
Protocolo			Fecha documento
Documento			Importe escriturado

Datos registrales

Registro de	CALLOSA D'EN SARRIÀ		IDUFIR	3030000559380	
Titular	Tomo	Libro	Folio	Finca	Superficie

Datos catastrales

Catastro de	ALICANTE						
Ref. Catastral	Superficie	Valor catastral	Manz	Suba	Ud	Pol.	Parc.
3498906YH3839N0001HZ	236,00	68.286,80					

INVENTARIO DE BIENES MUNICIPALES

Datos urbanísticos – Tipificación			
Provincia	ALICANTE		
Municipio	QUATRETONDETA		
Parcela			
Superficie			
Planeamiento	Tipo	PROYECTO DELIMITACION DE SUELO URBANO	
	Fecha aprob.		
Clasificación			
Calificación			
Usos permitidos			
Clase de aprovech.			
Notas urbanísticas			

Cargas			

Inversiones			
Fecha	Tipo de alta	Descripción de la inversión	Importe

Observaciones
1. Edificio exento de dos plantas en el que se sitúan las dependencias municipales. Tiene un patio posterior utilizado como aparcamiento. En planta baja sala multiusos, despacho de Servicios Sociales y archivo municipal. En primera planta despacho de alcaldía, despacho de administración y sala de juntas.
2. Catastro: La cartografía catastral no refleja la realidad del bien, la construcción no aparece reflejada, solo el suelo.
3. Valoración: Se adoptan los valores del inventario proporcionado por el ayuntamiento para el terreno. No se ha obtenido un valor para la construcción, por lo que de conformidad con el pliego se adopta el valor 0,00 €.



Ayuntamiento de Quatretondeta



Ajuntament



QUATRETONDETA

GeoNet

Fecha

10/06/2015

BIENES INMUEBLES

Nº orden: **C001-T**

Datos de Localización

Entidad	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA		
Centro	Código	0001	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA
	Dirección	CL TRINQUET, 13 A	
Ubicación	Descripción	CASA CONSISTORIAL	
	Código / Direc.	0001	CL TRINQUET, 13 A

Datos Descriptivos

Clasificación	100101 – TERRENOS URBANOS		
Descripción	TERRENO CASA CONSISTORIAL		
Lindes	norte	PARC 1 POL 314 Montserrat García Pérez	
	sur	CL TRINQUET	
	este	Cl. Trinquet	
	oeste	349806YH3839N0001HZ Montserrat García Pérez	
Suelo	Superficie	305,00	Según Catastro
	Importe	15.025,30	Según inventario municipal
Construcción	Superficie	-----	
	Importe	-----	
Adquisición	Fecha	01/01/1900	
	Tipo	A06 - Inventario, investigación o inspección física.	

Datos jurídicos

Naturaleza	PA – Patrimonial		
	Sólo para bienes cedidos o adscritos		
	Cedido / Adscrito a		
	Fecha entrega:		Fecha reversión:
Título	INMEMORIAL		
Notaría			
Notario			
Protocolo			Fecha documento
Documento			Importe escriturado

Datos registrales

Registro de			IDUFIR		
Titular	Tomo	Libro	Folio	Finca	Superficie

Datos catastrales

Catastro de	ALICANTE						
Ref. Catastral	Superficie	Valor catastral	Manz	Suba	Ud	Pol.	Parc.
3498906YH3839N0001HZ	305,00	5.965,05					

INVENTARIO DE BIENES MUNICIPALES

Datos urbanísticos – Tipificación			
Provincia	ALICANTE		
Municipio	QUATRETONDETA		
Parcela			
Superficie			
Planeamiento	Tipo	PROYECTO DELIMITACION DE SUELO URBANO	
	Fecha aprob.		
Clasificación			
Calificación			
Usos permitidos			
Clase de aprovech.			
Notas urbanísticas			

Cargas			

Inversiones			
Fecha	Tipo de alta	Descripción de la inversión	Importe

Observaciones			

GOBIERNO DE ESPAÑA		MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS		SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA		DIRECCIÓN GENERAL DEL Catastro		Sede Electrónica del Catastro	
Solicitante: SOLER CANDELA SILVIA NIF/CIF: 21659125W Fecha de emisión: Viernes, 27 de Mayo de 2016 Finalidad: Para aportar a notaría o registro de la propiedad									
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 3498906YH3839N0001HZ									
DATOS DEL INMUEBLE									
LOCALIZACIÓN CL TRINQUET 13[A] 03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]									
USO LOCAL PRINCIPAL Edif. Singular Año construcción: 2000									
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA SUR 236									
VALOR SUELO (EUR) 5.965,05 VALOR CONSTRUCCIÓN (EUR) 68.286,80 VALOR CATASTRAL (EUR) 74.251,85 AÑO VALOR 2016									
DATOS DE TITULARIDAD									
PERSONAL Y NOMBRAMIENTO SOCIAL AJUNTAMENT DE QUATRETONDETA REF. P0306000A									
PODERADO FISCAL CL TRINQUET 15 03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]									
DERECHO 100,00% de Propiedad									
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE									
FINCA CL TRINQUET 13[A] QUATRETONDETA [ALICANTE]									
SUPERFICIE CONSTRUIDA SUR 236 SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA SUR 305 TIPO DE FINCA Parcela construida sin división horizontal									

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de QUATRETONDETA Provincia de ALICANTE

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse a los efectos del uso declarado en la solicitud.

733,380 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETR089
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y áreas
 Límite zona verde
 Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES

Documento firmado con CSV por DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
 CSV: 10J6YSPH0P0K0 verificable en https://www.sedelectronica.gob.es/ | Fecha de firma: 27/05/2016



Ayuntamiento de Quatretondeta

 GOBIERNO DE ESPAÑA		MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA	 Sede Electrónica del Catastro	ANEXO RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 3498906YH3839N0001HZ					HOJA 1/1
REFERENCIA CATASTRAL 3498905YH3839N0001UZ		LOCALIZACIÓN CL TRINQUET 13 QUATRETONDETA [ALICANTE]			
NIF 21617186S		APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL GARCIA PEREZ MONTSERRAT			
		DIRECCIÓN FISCAL AV ALAMEDA 86 Es:1 Pl:08 Pt:31 ALCOI 03803 ALCOY/ALCOI [ALICANTE]			

Documento firmado con CSV por DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: KDUKWP5HTGPRTXD (verificable en <https://www.sede.catastro.gob.es>) | Fecha de firma: 27/05/2016

 GOBIERNO DE ESPAÑA		MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS		SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO	 Sede Electrónica del Catastro	ANEXO RELACIÓN DE ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 3498906YH3839N0001HZ					HOJA 1/1	
Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m²		
PUBLICO		00	01	111		
PUBLICO		01	01	125		

Documento firmado con CSV por DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
 CSV: KCUANP5H10PRTD (verifique en <https://www.seo-catastro.gob.es>) / Fecha de firma: 27/05/2016

C003_INM-EDIFICIO PZA CONSTITUCION



Ayuntamiento de Quatretondeta



Fecha

10/06/2015

BIENES INMUEBLES

Nº orden: **C003-C**

Datos de Localización						
Entidad	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA					
Centro	Código	0001	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA			
	Dirección	CL TRINQUET, 13 A				
	Descripción	EDIFICIO PZ CONSTITUCIÓN				
Ubicación	Código / Direc.	0003	PZ CONSTITUCION,4			

Datos Descriptivos						
Clasificación	110101 – EDIFICIOS					
Descripción	EDIFICIO EN LA PLAÇA DE LA CONSTITUCIÓ N° 4					
Líndes	norte	3397606YH3839N0001UZ Parroquia Santa Ana				
	sur	PZ CONSTITUCIÓN				
	este	CL TRINQUET				
	oeste	3397606YH3839N0001UZ Parroquia Santa Ana				
Suelo	Superficie	-----				
	Importe	-----				
Construcción	Superficie	120,00	Según certificado catastral			
	Importe	9.015,18	Según inventario municipal			
Adquisición	Fecha	01/01/1900				
	Tipo	A06 - Inventario, investigación o inspección física.				

Datos jurídicos						
Naturaleza	PA – Patrimonial					
	Sólo para bienes cedidos o adscritos					
	Cedido / Adscrito a					
	Fecha entrega:		Fecha reversión:			
Título	INMEMORIAL					
Notaría						
Notario						
Protocolo			Fecha documento			
Documento			Importe escriturado			

Datos registrales					
Registro de			IDUFIR		
Titular	Tomo	Libro	Folio	Finca	Superficie

Datos catastrales							
Catastro de	ALICANTE						
Ref. Catastral	Superficie	Valor catastral	Manz	Suba	Ud	Pol.	Parc.
3397607YH3839N0001HZ	120,00	6.851,83					

INVENTARIO DE BIENES MUNICIPALES

Datos urbanísticos – Tipificación			
Provincia	ALICANTE		
Municipio	QUATRETONDETA		
Parcela			
Superficie			
Planeamiento	Tipo	PROYECTO DELIMITACION DE SUELO URBANO	
	Fecha aprob.		
Clasificación			
Calificación			
Usos permitidos			
Clase de aprovech.			
Notas urbanísticas			
Cargas			
Inversiones			
Fecha	Tipo de alta	Descripción de la inversión	Importe
Observaciones			
1. Edificio de dos plantas. En la planta baja, con acceso desde la Plaça de la Constitució, se sitúa un local que se utiliza como carnicería. En la primera planta, con acceso independiente desde el Carrer Trinquet se sitúa la Bodegueta Santa Ana.			
2. Catastro: El bien se ha definido conforme a la parcela catastrada.			
3. Valoración: Se adopta el valor catastral del certificado para el terreno y para la construcción el valor del inventario proporcionado por el ayuntamiento.			



Ayuntamiento de Quatretondeta



Fecha

10/06/2015

BIENES INMUEBLES

Nº orden: **C003-T**

Datos de Localización						
Entidad	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA					
Centro	Código	0001	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA			
	Dirección	CL TRINQUET, 13 A				
	Descripción	EDIFICIO PZ CONSTITUCIÓN				
Ubicación	Código / Direc.	0003	PZ CONSTITUCION,4			

Datos Descriptivos						
Clasificación	100101 – TERRENOS URBANOS					
Descripción	TERRENO EDIFICIO PZ CONSTITUCIÓN N.º 4					
Lindes	norte	3397606YH3839N0001UZ Parroquia Santa Ana				
	sur	PZ CONSTITUCIÓN				
	este	CL TRINQUET				
	oeste	3397606YH3839N0001UZ Parroquia Santa Ana				
Suelo	Superficie	65,00	Según Catastro			
	Importe	913,09	Según certificado catastral			
Construcción	Superficie	-----				
	Importe	-----				
Adquisición	Fecha	01/01/1900				
	Tipo	A06 - Inventario, investigación o inspección física.				

Datos jurídicos						
Naturaleza	PA – Patrimonial					
	Sólo para bienes cedidos o adscritos					
	Cedido / Adscrito a					
	Fecha entrega:		Fecha reversión:			
Título	INMEMORIAL					
Notaría						
Notario						
Protocolo			Fecha documento			
Documento			Importe escriturado			

Datos registrales					
Registro de			IDUFIR		
Titular	Tomo	Libro	Folio	Finca	Superficie

Datos catastrales							
Catastro de	ALICANTE						
Ref. Catastral	Superficie	Valor catastral	Manz	Suba	Ud	Pol.	Parc.
3397607YH3839N0001HZ	65,00	2.008,91					

INVENTARIO DE BIENES MUNICIPALES

Datos urbanísticos – Tipificación			
Provincia	ALICANTE		
Municipio	QUATRETONDETA		
Parcela			
Superficie			
Planeamiento	Tipo	PROYECTO DELIMITACION DE SUELO URBANO	
	Fecha aprob.		
Clasificación			
Calificación			
Usos permitidos			
Clase de aprovech.			
Notas urbanísticas			

Cargas	

Inversiones			
Fecha	Tipo de alta	Descripción de la inversión	Importe

Observaciones	



GOBIERNO DE ESPAÑA



MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

Solicitante: SOLER CANDELA SILVIA
NIF/CIF: 21659125W
Fecha de emisión: Viernes, 27 de Mayo de 2016
Finalidad: Para aportar a notaría o registro de la propiedad

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

3397607YH3839N0001HZ

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

PZ CONSTITUCION 4 PI:01
03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]

VISUOLOCAL PRINCIPAL

Industrial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1950

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

99,999900

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

120

VALOR SUELO (€/m²)

2.008,91

VALOR CONSTRUCCIÓN (€/m²)

6.851,83

VALOR CATASTRAL (€/m²)

8.860,74

AÑO VALOR

2016

DATOS DE TITULARIDAD

APellidos y NOMBRES Y NOMBRE SOCIAL

AJUNTAMENT DE QUATRETONDETA

NIF

P0306000A

DENOMINACIÓN FISCAL

CL TRINQUET 15

03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]

DIRECCIÓN

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

PZ CONSTITUCION 4
QUATRETONDETA [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

120

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

65

TIPO DE FINCA

Parcela construida sin división horizontal

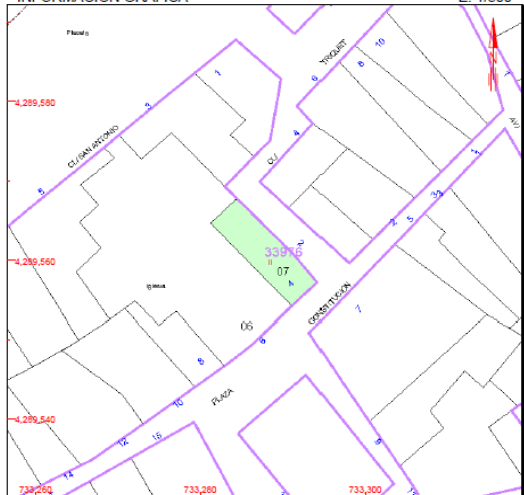
CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de QUATRETONDETA Provincia de ALICANTE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse a los efectos del uso declarado en la solicitud.

733,320

Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

— Límite de Manzana

— Límite de Parcela

— Límite de Construcciones

— Mobiliario y aeras

— Límite zona verde

— Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES

Documento firmado con CSV por: DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: SWPH1A1D3E99BAF (verificable en <https://www.sede.catastro.gob.es>) | Fecha de firma: 27/05/2016



Ayuntamiento de Quatretondeta

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
ALMACEN		00		60
ALMACEN		01		60

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3397607YH3839N0001HZ

ANEXO
RELACIÓN DE ELEMENTOS
DE CONSTRUCCIÓN

HOJA 1/1

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
Sede Electrónica del Catastro

Documento firmado con CSV por DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: 5W6HT1T03E90PBMF Verifique en <https://www.sedelectronica.gob.es> | Fecha de firma: 27/05/2016

	GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO	 Sede Electrónica del Catastro	ANEXO RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 3397607YH3839N0001HZ				HOJA 1/1
REFERENCIA CATASTRAL 3397606YH3839N0001UZ		LOCALIZACIÓN PZ CONSTITUCION 6 QUATRETONDETA [ALICANTE]		
NIF R0300380C		APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL PARROQUIA DE SANTA ANA DE CUATRETONDETA		
		COMICIDIO FISCAL PZ EL CAUDILLO 03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]		



Ayuntamiento de Quatretondeta

C032 TER-PARCELA 217 POL 4



Ajuntament



QUATRETONDETA



Fecha

11/06/2015

BIENES INMUEBLES

Nº orden: **C032-T**

Datos de Localización							
Entidad	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA						
Centro	Código	0001	AYUNTAMIENTO DE QUATRETONDETA				
Ubicación	Dirección	CL TRINQUET, 13 A					
	Descripción	PARCELA 217 POL 4					
	Código / Direc.	0032	POL 4 PARC 217 UMBELL				
Datos Descriptivos							
Clasificación	100102 – TERRENOS NO URBANOS						
Descripción	TERRENO PARCELA 217 POL 4						
Lindes	norte						
	sur						
	este						
	oeste						
Suelo	Superficie	1.330.384,00	Según certificado catastral				
	Importe	7.293,57	Según certificado catastral				
Construcción	Superficie	-----					
	Importe	-----					
Adquisición	Fecha	01/01/1900					
	Tipo	A06 - Inventario, investigación o inspección física.					
Datos jurídicos							
Naturaleza	PA – Patrimonial						
	Sólo para bienes cedidos o adscritos						
	Cedido / Adscrito a						
	Fecha entrega:		Fecha reversión:				
Título	INMEMORIAL						
Notaría							
Notario							
Protocolo			Fecha documento				
Documento			Importe escriturado				
Datos registrales							
Registro de			IDUFIR				
Titular	Tomo	Libro	Folio	Finca	Superficie		
Datos catastrales							
Catastro de	ALICANTE						
Ref. Catastral	Superficie	Valor catastral	Manz	Suba	Ud	Pol.	Parc.
03060A004002170000MP	1.330.384,00	7.293,57					

INVENTARIO DE BIENES MUNICIPALES

Datos urbanísticos – Tipificación			
Provincia	ALICANTE		
Municipio	QUATRETONDETA		
Parcela			
Superficie			
Planeamiento	Tipo	PROYECTO DELIMITACION DE SUELO URBANO	
Clasificación	Fecha aprob.		
Calificación			
Usos permitidos			
Clase de aprovech.			
Notas urbanísticas			

Cargas			

Inversiones			
Fecha	Tipo de alta	Descripción de la inversión	Importe

Observaciones			
1. Situación: Parcela 217 del polígono 4.			
2. Catastro: La parcela se encuentra en la Certificación Catastral a nombre del Ayuntamiento de Quatretondeta.			
3. Valoración: Se adopta el valor catastral.			
4. El Área Recreativa Font Roja (C011) se encuentra inscrita en esta parcela.			

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de QUATRETONDETA Provincia de ALICANTE

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/20000

Solicitante: SOLER CANDELA SILVIA
NIF/CIF: 21659125W
Fecha de emisión: Viernes, 27 de Mayo de 2016
Finalidad: Para aportar a notaría o registro de la propiedad

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03060A004002170000MP

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
Polígono 4 Parcela 217
UMBELL. QUATRETONDETA (ALICANTE)

USO LOCAL PRINCIPAL: Agrario AÑO CONSTRUCCIÓN: --

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 100,000000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): --

VALOR SUELO (€)	VALOR CONSTRUCCIÓN (€)	VALOR CATASTRAL (€)	AÑO VALOR
7.293,57	0,00	7.293,57	2016

DATOS DE TITULARIDAD

APellidos y NOMBRES Y NOMBRE SOCIAL: AJUNTAMENT DE QUATRETONDETA NIF: P0306000A

DOMICILIO FISCAL: CL TRINQUET 15
03811 QUATRETONDETA (ALICANTE)

DERECHO: 100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
Polígono 4 Parcela 217
UMBELL. QUATRETONDETA (ALICANTE)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)	TIPO DE FINCA
--	1.330.384	--

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse a los efectos del uso declarado en la solicitud.

736,000 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETR089
 --- Límite de Manzana
 --- Límite de Parcela
 --- Límite de Construcciones
 --- Mobiliario y aceras
 --- Límite zona verde
 --- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES

Documento firmado con CSV por: DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
 CSV: R983P-WR50B5ENB7 (verificable en <https://www.aedocatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 27/05/2016



Ayuntamiento de Quatretondeta

GOBIERNO DE ESPAÑA		MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS		SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA		DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO		Sede Electrónica del Catastro		ANEXO RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES	
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03060A004002170000MP						HOJA 1/4					
REFERENCIA CATASTRAL 03060A004001120000MU			LOCALIZACIÓN Polígono 4 Parcela 112 FUENTE ESPINAL. QUATRETONDETA [ALICANTE]			NIF 45522462B			APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL CARRERES PEREZ RAFAEL		
			DOMICILIO FISCAL CM LOS PERALES 22 38206 LA LAGUNA [S.C. TENERIFE]								
REFERENCIA CATASTRAL 03060A004001150000MA			LOCALIZACIÓN Polígono 4 Parcela 115 FUENTE ESPINAL. QUATRETONDETA [ALICANTE]			NIF P0306000A			APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL AJUNTAMENT DE QUATRETONDETA		
			DOMICILIO FISCAL CL TRINQUET 15 03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]								
REFERENCIA CATASTRAL 03060A004002230000MF			LOCALIZACIÓN Polígono 4 Parcela 223 UMBELL. QUATRETONDETA [ALICANTE]			NIF 22523645K			APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL IVORRA LIMORTE DESAMPARADOS		
			DOMICILIO FISCAL AV DE LA PLATA 61 Es:B Pl:01 Pt:2 46006 VALENCIA [VALENCIA]								
REFERENCIA CATASTRAL 03060A004001200000MY			LOCALIZACIÓN Polígono 4 Parcela 120 FUENTE ESPINAL. QUATRETONDETA [ALICANTE]			NIF 78396562G			APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL CARRERES PEREZ JAIME		
			DOMICILIO FISCAL CM CALETA [LA] 24 BREÑA 38710 BREÑA ALTA [BREÑA] [S.C. TENERIFE]								
REFERENCIA CATASTRAL 03060A004002240000MM			LOCALIZACIÓN Polígono 4 Parcela 224 UMBELL. QUATRETONDETA [ALICANTE]			NIF 21651174D			APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL DOMENECH CHIQUELLO LIDIA T		
			DOMICILIO FISCAL CL PRIM 69 Pl:02 Pt:C 12003 CASTELLO DE LA PLANA [CASTELLÓN]								

Documento firmado con CSV por: DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: R033P-WR0003E-SN017 (verificable en <https://www.sede.catastro.gob.es>) (Fecha de firma: 27/05/2016)



Ayuntamiento de Quatretondeta

GOBIERNO DE ESPAÑA		MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS		SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA		DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO		Sede Electrónica del Catastro		ANEXO RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES	
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE						HOJA 3/4					
03060A004002170000MP											
REFERENCIA CATASTRAL			LOCALIZACIÓN			REFERENCIA CATASTRAL			LOCALIZACIÓN		
03060A004001190000MQ			Polígono 4 Parcela 119			03060A004090140000MB			Polígono 4 Parcela 9014		
FUENTE ESPINAL. QUATRETONDETA [ALICANTE]			FUENTE ESPINAL. QUATRETONDETA [ALICANTE]			CAMI RURAL. QUATRETONDETA [ALICANTE]			CAMI RURAL. QUATRETONDETA [ALICANTE]		
NIF			APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL			NIF			APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL		
45522462B			CARRERES PEREZ RAFAEL			P0306000A			AJUNTAMENT DE QUATRETONDETA		
DOMICILIO FISCAL			DOMICILIO FISCAL			DOMICILIO FISCAL			DOMICILIO FISCAL		
CM LOS PERALES 22			CM LOS PERALES 22			CL TRINQUET 15			CL TRINQUET 15		
38206 LA LAGUNA [S.C. TENERIFE]			38206 LA LAGUNA [S.C. TENERIFE]			03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]			03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]		
REFERENCIA CATASTRAL			LOCALIZACIÓN			REFERENCIA CATASTRAL			LOCALIZACIÓN		
03060A004090150000MY			Polígono 4 Parcela 9015			03060A004090180000MP			Polígono 4 Parcela 9018		
CAMI RURAL. QUATRETONDETA [ALICANTE]			CAMI RURAL. QUATRETONDETA [ALICANTE]			BARRANC. QUATRETONDETA [ALICANTE]			BARRANC. QUATRETONDETA [ALICANTE]		
NIF			APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL			NIF			APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL		
P0306000A			AJUNTAMENT DE QUATRETONDETA			P0306000A			MINISTERIO AGRICULTURA ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE		
DOMICILIO FISCAL			DOMICILIO FISCAL			DOMICILIO FISCAL			DOMICILIO FISCAL		
CL TRINQUET 15			CL TRINQUET 15			PS INFANTA ISABEL 1			PS INFANTA ISABEL 1		
03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]			03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]			28014 MADRID [MADRID]			28014 MADRID [MADRID]		
REFERENCIA CATASTRAL			LOCALIZACIÓN			REFERENCIA CATASTRAL			LOCALIZACIÓN		
03060A004090090000MW			Polígono 4 Parcela 9009			03060A004090090000MW			Polígono 4 Parcela 9009		
BARRANC FONT RACHA. QUATRETONDETA [ALICANTE]			BARRANC FONT RACHA. QUATRETONDETA [ALICANTE]			BARRANC FONT RACHA. QUATRETONDETA [ALICANTE]			BARRANC FONT RACHA. QUATRETONDETA [ALICANTE]		
NIF			APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL			NIF			APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL		
S2800556I			MINISTERIO AGRICULTURA ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE			S2800556I			MINISTERIO AGRICULTURA ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE		
DOMICILIO FISCAL			DOMICILIO FISCAL			DOMICILIO FISCAL			DOMICILIO FISCAL		
PS INFANTA ISABEL 1			PS INFANTA ISABEL 1			PS INFANTA ISABEL 1			PS INFANTA ISABEL 1		
28014 MADRID [MADRID]			28014 MADRID [MADRID]			28014 MADRID [MADRID]			28014 MADRID [MADRID]		

Documento firmado con CSV por DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: R393P1W40083E5N817 (verificable en <https://www.sede.catastro.gob.es>) | Fecha de firma: 27/05/2016



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



Sede Electrónica
del Catastro

ANEXO
RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03060A004002170000MP

HOJA 4/4

REFERENCIA CATASTRAL

03060A003090130000ML

NIF

P0306000A

LOCALIZACIÓN

Polligono 3 Parcela 9013

CAMI RURAL. QUATRETONDETA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

AJUNTAMENT DE QUATRETONDETA

DOMICILIO FISCAL

CL TRINQUET 15

03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL

03060A003090180000MK

NIF

S2800556I

LOCALIZACIÓN

Polligono 3 Parcela 9018

BARRANC. QUATRETONDETA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

MINISTERIO AGRICULTURA ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE

DOMICILIO FISCAL

PS INFANTA ISABEL 1

28014 MADRID [MADRID]

REFERENCIA CATASTRAL

03060A004090130000MA

NIF

P0306000A

LOCALIZACIÓN

Polligono 4 Parcela 9013

CAMI RURAL. QUATRETONDETA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

AJUNTAMENT DE QUATRETONDETA

DOMICILIO FISCAL

CL TRINQUET 15

03811 QUATRETONDETA [ALICANTE]



Ayuntamiento de Quatretondeta

3º APROBACIÓN SI PROCEDE, SOLICITUD MODIFICACIÓN PLANTA JUDICIAL. TRANSFORMACIÓN DEL PARTIDO JUDICIAL DE ALCOY DE PLAZA DE JUEZ A PLAZA DE MAGISTRADO.

El partido judicial de Alcoy se encuentra integrado por un total de 28 municipios (Agres, Alcocer de Planes, Alcoleja, Alcoy/Alcoi, Alfafara, Almudaina, L'Alqueria d'Asnar, Balones, Banyeres de Manola, Benasau, Beniarres, Benifallim, Benilloba, Beniliup, Benimarfull, Benimassot, Cocentaina, Facheca, Famorca, Gaianes, Gorga, Lorch/L'Orxa, Millena, Muro de Alcoy, Penáguila, Planes, Quatretondeta y Tollos), de los cuales es cabeza de partido la ciudad de Alcoy.

A nivel poblacional, el partido supera ampliamente los 100.000 habitantes de derecho, y su capital frisa los 60.000 habitantes, según los últimos datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística. Las cifras poblacionales se han venido manteniendo en los últimos años, pero conviene destacar que, periódicamente, se producen aumentos de población de hecho que hacen que se supere con creces la cifra de 150.000 habitantes, siendo estos concretamente la Fiesta de los Moros y Cristianos de Alcoy y la Fira de Tots Sants de Cocentaina. Grandes eventos que provocan desplazamientos masivos, alta ocupación hotelera y necesidades específicas de refuerzo que los servicios prestados por las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.

Así mismo, se trata de un partido judicial caracterizado por cultivos estacionales (aceituna, manzana y cereza, entre otros) que determinan la presencia de habitantes de hecho desarrollando actividades relacionadas con la agricultura. Todas estas incidencias, unidas a su volumen natural de población, provocan que los cuatro Juzgados de 1ª Instancia e Instrucción de Alcoy tengan unas cifras de asuntos civiles por encima de los módulos determinados por el Consejo General del Poder Judicial, lo que ha supuesto que el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, en pasadas Memorias anuales, haya reclamado vehementemente la creación de un quinto Juzgado en Alcoy.

Conviene recordar en éste punto que se trata de un partido que, por su importancia, ha contando en el pasado con órganos judiciales especializados, concretamente en el orden jurisdiccional social. Importancia que se ha mantenido en el tiempo, puesto que cuenta con una sede de Fiscalía territorial de Alicante (con una plantilla orgánica de 6 Abogados Fiscales que sirven los partidos judiciales de Alcoy, Ibi y Villena), con Clínica médico forense y a nivel orgánico es Junta electoral de Zona.

En cuanto al nivel geográfico e histórico, el partido judicial de Alcoy y concretamente su capital, Alcoy, se ha reivindicado desde tiempos inmemoriales como la principal ciudad del interior de la provincia de Alicante, no solo por su pujante sector industrial —que determina la presencia de numerosas empresas en diversos polígonos industriales— sino también porque su situación ortográfica, de todos conocida, conlleva un cierto plus de dificultad en las comunicaciones por carretera y tren.

Sin duda los factores anteriormente señalados (volumen poblacional que supone una importante carga de trabajo para los órganos judiciales) junto con su situación geográfica han incidido notablemente en la ratio media de permanencia de los Jueces titulares destinados en los cuatro Juzgados. Como es de ver en las certificaciones adjuntas, elaboradas por los Letrados de la Administración de Justicia que sirven dichos Juzgados, éstos se han caracterizado por una alta movilidad, no sólo funcional, sino también de los Jueces que se encontraban al frente de los mismos. En el Juzgado de 1ª Instancia e Instrucción nº 1 de Alcoy con competencia en materia de violencia de género, en los últimos diez años se han producido diez posesiones y diez ceses de Jueces titulares. En el Juzgado de 1ª Instancia e Instrucción nº 2 de Alcoy se han producido nueve posesiones y nueve ceses en el mismo periodo. Por su parte, en el Juzgado de 1ª Instancia e Instrucción nº 3 de Alcoy, con funciones de Registro Civil, se han originado doce posesiones y doce ceses en dicho periodo de referencia. Finalmente, en el Juzgado de 1ª Instancia e Instrucción nº 4 de Alcoy, a pesar de ser el de relativa más reciente creación, en los últimos diez años se han producido once posesiones y diez ceses de Jueces titulares.

A pesar del denodado esfuerzo de los diversos Jueces destinados en aquellos Juzgados, el partido judicial de Alcoy ha padecido retrasos en la tramitación de los asuntos civiles y penales ante estos pendientes, por la lógica necesidad de los nuevos titulares de conocer y revisar todos los asuntos tramitados ante el Juzgado del que tomaban posesión, situación que ha repercutido de modo negativo en la buena marcha y funcionamiento de los Juzgados de Alcoy y sobre todo en los ciudadanos usuarios de la Administración de Justicia, y que incluso ha supuesto en ocasiones la intervención de los servicios de Inspección del Consejo General del Poder Judicial.

Se estima, por ende, que conforme a lo prevenido en el art. 21.3 de la Ley 8/1988, de 28 de diciembre, de Demarcación y de Planta Judicial, resultaría del todo punto preciso la transformación y promoción de las cuatro plazas de Juez del partido judicial de Alcoy, de la categoría de Juez a la categoría de Magistrado.

La elevación a la categoría de Magistrado de las antedichas plazas permitiría ofrecer a la población de hecho y de derecho del partido una mejor calidad en la administración de justicia, puesto que al resultar de modo innato las plazas de Magistrado más atractivas que las de Juez, se lograría una mayor permanencia en el tiempo de los Titulares en ellas destinados, lo que obviamente redundaría en una mayor agilidad en la tramitación de los procedimientos, al aumentarse el tiempo medio de permanencia en las plazas y con ello el conocimiento de los asuntos civiles y penales. No debe soslayarse que cuando los Jueces promocionan a la categoría de Magistrado u optan en concurso de traslado por tales plazas suelen tener una permanencia en destino de uno o dos años, según los casos, conforme a lo señalado en la Ley orgánica del poder judicial.

La presente solicitud no resulta baladí, primeramente, porque se trata de una petición sostenida largo tiempo por muchos colectivos de Alcoy, entre otros, el Ilustre Colegio de Abogados de Alcoy. En segundo termino, porque como se puede apreciar, a la presente instancia se adjuntan adhesiones formuladas por diversos entes sociales y jurídicos. Finalmente, porque contaríamos en nuestra planta y demarcación judicial con precedentes como el ahora solicitado, como sería el caso del partido judicial de Plasencia, con apenas 40.000 habitantes en su cabeza de partido, según los últimos datos publicados por el Instituto nacional de estadística, y un volumen total de población que no alcanzaría las cifras del partido judicial de Alcoy, o incluso el partido judicial de Mahón, que contaría exclusivamente con tres órganos judiciales.

Por todo ello, se ruega consideren la transformación de plaza de Juez a plaza de Magistrado solicitada, por los motivos anteriormente expuestos.

PARTE DE CONTROL

1º DACION DE CUENTA DE RESOLUCIONES DE ALCALDIA E INFOMACIÓN SOBRE LAS MISMAS.

Se da cuenta de las siguientes resoluciones de alcaldía:

Nº	Fecha	Asunto
DECRETO 2017-0008	17/01/17	Resolución declaración responsable obra menor Cl. Doña Matilde núm. 10
DECRETO 2017-0007	17/01/17	Resolución obligaciones reconocidas 17.01.2017
DECRETO 2017-0006	17/01/17	Resolución pago facturas 16.01.2017
DECRETO 2017-0005	17/01/17	Resolución declaración responsable obra menor Cl. Doña Matilde, 9
DECRETO 2017-0004	17/01/17	Decreto Liquidación suministro eléctrico Avda. País Valencia 9,2 -
DECRETO 2017-0003	17/01/17	Decreto Liquidación Tasa Aprovechamiento cinegético 2017
DECRETO 2017-0002	11/01/17	Resolución alcaldía Oferta de Empleo Público una plaza Administrativo para el año 2017



Ayuntamiento de Quatretondeta

DECRETO 2017-0001 5/01/17 Resolución alcaldía aprobación padrones Cementerio y Basura 2017

DECRETO 2016-0129 22/12/16 Resolución obligaciones reconocidas 22.12.2016

DECRETO 2016-0128 21/12/16 Decreto liquidación Tasa Mercado municipal mes de Diciembre 2016

DECRETO 2016-0127 13/12/16 Resolución obligaciones reconocidas 12.12.2016

DECRETO 2016-0126 2/12/16 Decreto Productividad Novimebre de 2016 Aux. Administrativo

DECRETO 2016-0125 1/12/16 Decreto Liquidación suministro eléctrico Avda. País Valencia 9,2 - DECRETO 2016-0124 1/12/16 Decreto liquidación Tasa Mercado municipal mes de Noviembre 2016

DECRETO 2016-0123 25/11/16 Resolución Convocatoria de sesión plenaria extraordinaria de fecha 29 de noviembre de 2016 (Gestiona 188./2016

DECRETO 2016-0122 23/11/16 Resolución Solicitud prorroga pavimentación garaje en Cl. Trinquet núm. 6

DECRETO 2016-0121 23/11/16 Resolución Expediente de Generación de Créditos por Ingresos núm. 6

DECRETO 2016-0120 17/11/16 Resolución infraestructuras hidráulicas 2017 - Clorador

DECRETO 2016-0119 10.11.2016 Decreto obligaciones reconocidas 10.11.2016

DECRETO 2016-2/11/16 Decreto Liquidación suministro eléctrico Avda. País Valencia 9,2 - Farmacia mes de Octubre de 2016

DECRETO 2016-0117 2/11/16 Decreto liquidación Tasa Mercado municipal mes de octubre 2016

DECRETO 2016-0116 27/10/16 Resolución de Alcaldía de aprobación del expediente, del Pliego y de información pública

DECRETO 2016-0115 26/10/16 Resolución declaración responsable obra menor Cl. Trinquet núm. 34

DECRETO 2016-0114 25/10/16 Resolución inicio expediente de arrendamiento inmueble sito en Avda. País Valencia 9

DECRETO 2016-0113 25/10/16 Decreto Paralización de Obras inmueble sito en Cl. Trinquet 34

DECRETO 2016-0112 25/10/16 Resolución Aprobación proyecto -Reurbanización de calles en el casco urbano" de Quatretondeta

DECRETO 2016-0111 19/10/16 Resolución empadronamiento D. Alejandro García-Noblejas Julia

DECRETO 2016-19/10/16 Resolución obligaciones reconocidas 18.10.2016

DECRETO 2016-0109 19/10/16 Decreto Productividad octubre de 2016 Aux. Administrativo

DECRETO 2016-0108 18/10/16 Decreto Aprobación Plan de Seguridad y Salud obra "" Adecuación vestuarios Polideportivo

DECRETO 2016-0107 7/10/16 Decreto obligaciones reconocidas 04.10.2016

DECRETO 2016-0106 4/10/16 Decreto Liquidación suministro eléctrico Avda. País Valencia 9,2 - Farmacia mes de Septiembre de 2016

DECRETO 2016-0105 4/10/16 Decreto Solicitud de subvención plan de Ayudas para la redacción de planes a municipios. (Gestiona 179-2016

DECRETO 2016-0104 4/10/16 Resolución solicitud controles de agua consumo humano 2017

DECRETO 2016-0103 29/09/16 Contrato Menor de Obra. (Adecuación vestuarios en polideportivo) Expte. 175/2016

DECRETO 2016-0102 27/09/16 Convocatoria pleno ordinario día 04.10.2016

La Corporación queda enterada.

02º DACION DE CUENTA DEL PERIODO MEDIO DE PAGO, 3ER TRIMESTRE 2016

4.1.- Se da cuenta del período medio de pago del 4º trimestre de 2016.

Entidad	Ratio de Operaciones Pagadas *	Ratio de Operaciones Pendientes de Pago*	Periodo Medio de Pago Trimestral *
Quatretondeta	8,30	-27,01	7,33

La Corporación queda enterada.

3º RUEGOS Y PREGUNTAS.

No se formuló ninguno

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Sra. alcaldesa se levanta la sesión, siendo las doce horas y cuarenta minutos del día de su comienzo, de todo lo cual, como Secretario, doy fe.

Vº Bº
LA ALCALDESA
Fdo.: Silvia Soler Candela.

EL SECRETARIO S.A.T.
DIPUTACIÓN DE ALICANTE
Fdo.: Ginés Mota Sandoval.